

# Zuhause im Quartier

**Veranstaltung:** Auftaktveranstaltung

**Datum:** 04.03.2010

**Ort:** World Trade Center Bremen

**Referent:** Dr. Volker Riebel, Vorstandsvorsitzender der GEWOBA



Räume zum Leben.

## Agenda

Die Bedeutung des Projekts  
„Zuhause im Quartier“ für die Wohnungswirtschaft

- Selbstbestimmt im Quartier älter werden
- Servicemanagement der GEWOBA
- Erweiterung des Angebots:  
wohnnah Gesundheitsförderung

## Selbstbestimmt im Quartier älter werden



- die Wohnung als Lebensmittelpunkt des Mieters
- im Quartier solange wie möglich bleiben
- die GEWOBA hat die Herausforderung des demografischen Wandels als Vermieter angenommen

## Servicemanagement der GEWOBA



- Abteilung Servicemanagement berät seit einem Jahr erfolgreich die Mieter
- der Mieter erhält individuelle Beratung
- im Vordergrund stehen:
  - die Wohnung
  - Sicherheit und Mobilität
  - Nachbarschaftskontakte

## Servicemanagement der GEWOBA



- individuelle Beratung und Information, meistens in der Wohnung
- Unterstützung bei Antragsstellungen
- Sicherheit durch Reduzierung von Schwellen
- Umbaumaßnahmen vom Handlauf bis zur schwellenlosen Dusche
- Kooperation mit ausgewählten Pflegediensten, Hausnotrufanbietern und Fahrdiensten
- Veranstaltungen im Quartier

## Erweiterung des Angebots: wohntnahe Gesundheitsförderung



- besondere Einschnitte im Leben des Mieters:
  - zum Beispiel Krankenhausaufenthalt
  - der Mieter ist häufig überfordert
- er wünscht Unterstützung:
  - bei der Koordinierung von Arztbesuchen
  - bei der Auswahl von Physiotherapeuten usw.
  - bei der Diätplan-Versorgung



## Erweiterung des Angebots: wohntnahe Gesundheitsförderung

- Schnittstelle des Produktes SALUTO
- Kooperation mit unseren Mietern
- Ergänzung des Angebots des Servicemanagements
- im Bereich:
  - wohnortnahe Gesundheitsförderung
  - häusliche Versorgung
  - bis hin zu gezielten Freizeitangeboten und Reisen
- ein Ansprechpartner für uns und unsere Mieter, der alles koordiniert
- und ein Netz von professionellen Mitarbeitern im Bereich der Gesundheitsversorgung



## **Zuhause im Quartier Wohnungswirtschaft - Gesundheitswirtschaft**

- Start eines neuen Weges
- Rund-um-Versorgung im Quartier
- bis zur wohnortnahen Gesundheitsförderung
- wir freuen uns über die Kooperation mit GENO und Ärzten